

Zmluva o dielo
*uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, v platnom znení
medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej „Zmluva“):*

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY:

OBJEDNÁVATEL: DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB - ZEMIANSKE PODHRADIE
IČO: 00351725, DIČ: 2021080138
so sídlom Zemianske Podhradie 4, PSČ 913 07, SR
v zastúpení: Ľudmila Václavová, riaditeľka DSS

ZHOTOVITEĽ: SBA, s.r.o.
Horná Súča 385
IČO: 34149619
Číslo účtu: 2625787199/1100
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Vložka číslo: 1321/R

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, pre objednávateľa vykoná dielo „Výmena okien“.

Rozpočet uvedených prác je súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej prílohu č.1. Cena je špecifikovaná v Článku VI. tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne spolupôsobenie, súčinnosť, dokončené práce prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

Článok III. ĎALŠÍ ZÁVÄZOK ZHOTOVITEĽA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dohodnuté ustanovenia v tejto Zmluve, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a iných organizácií verejnoprávneho charakteru. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni všetky odpady, ktoré vznikli plnením jeho povinnosti, vyplývajúcich z plnenia tejto Zmluvy v zmysle platných zákonov a noriem.

Článok IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa Článku II. tejto Zmluvy a zhotoví dielo v termíne do 30.12.2013.

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto Zmluve a vhodných klimatických podmienok. Po dobu meškania objednávateľa

s poskytnutím spolupôsobenia a súčinnosti a z dôvodu nevhodných klimatických podmienok nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet Zmluvy v dohodnutom termíne. Miestom plnenia je Domov sociálnych služieb - Zemianske Podhradie, 913 07 Zemianske Podhradie 4.

Článok V. SPOLUPÔSOBENIA OBJEDNÁVATEĽA

Zhotoviteľ pri prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu, ktorý je miestom plnenia.

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie a súčinnosť, spočívajúcu najmä v sprístupnení miesta plnenia k realizácii stavebných prác (ktoré sú predmetom Zmluvy a sú špecifikované v cenovej ponuke, resp. v rozpočte, ktorý je súčasťou Zmluvy), v poskytnutí potrebných energií, sociálnych zariadení, priestorov (skladu) na uloženie materiálu súvisiaceho s predmetom plnenia, umožneniu vjazdu motorových vozidiel (ktoré budú zabezpečovať dovoz a odvoz potrebného materiálu a osôb do areálu na realizáciu diela) v odovzdaní potrebných doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutej stavbe, v zaujatí stanoviska, ktorého potreba prípadne vznikne počas realizácie stavebných prác. Uvedené spolupôsobenie objednávateľ poskytne zhotoviteľovi do troch dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia a súčinnosti, ktorú objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

Článok VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je špecifikovaná v cenovej ponuke, resp. rozpočte, ktorý je súčasťou tejto Zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

Cena predmetu diela je:

cena celkom bez DPH	29 152,50 Eur
DPH 20%	5 830,50 Eur
cena celkom s DPH	34 983,- Eur

Ak dôjde k zániku Zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov v cene, ktorá bude stanovená dohodou. Ak k dohode o cene nedôjde, požiadava zhotoviteľ o jej vyčíslenie znalca. Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry, vystavené zhotoviteľom. Práce môžu byť fakturované aj čiastkovo po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe overených súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade prílohou č. 1 tejto zmluvy. Faktúra bude splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Článok VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto Zmluvy alebo poškodením predmetu Zmluvy objednávateľom.

Záručná doba je určená podľa všeobecne platných a záväzných právnych predpisov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie (vady diela) v záručnej dobe bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote do 30 dní od uplatnenia reklamácie. Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy po dodaní sa posudzujú ako vady prác.

Článok VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Túto Zmluvu je možné meniť len písomnou formou. Ak dôjde po uzavretí Zmluvy k zmene záväzných podmienok, alebo ku zmene všeobecne platných a záväzných právnych predpisov, ktoré sa dotýkajú podmienok, dohodnutých v tejto Zmluve, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť Zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto Zmluvou. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá zmluvná strana dve vyhotovenia. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webstránke objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená

Zemianske Podhradie, 9.12.2013

Domov sociálnych služieb-Zemianske Podhradie
913

Objednávateľ:
Lucia Vlachová
riaditeľka DSS

Zemianske Podhradie, 9.12.2013

SBA, s.r.o.
913 33 Horná Sláza 8, 545
Tel. Fax 032/649 34 20

Zhotoviteľ:
Vladimír Bulejko
konateľ